



COMUNE DI S. STEFANO BELBO

C.A.P. 12058 – PROVINCIA DI CUNEO – TEL 0141.841811 – FAX 0141.841825

Sito Internet: www.santostefanobelbo.it – E-mail: santo.stefano.belbo@ruparpiemonte.it

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI DEMOGRAFICI-ASSISTENZIALI

In esecuzione della propria determinazione n. 30 del 05.08.2011

INDICE

la seguente gara mediante selezione pubblica.

AVVERTENZE: *ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. n.163/2006 (Codice dei contratti pubblici), il presente appalto non è soggetto alla disciplina del Codice in quanto trattasi di servizi rientranti tra quelli esclusi di cui all'allegato II B dello stesso. Il Codice dei contratti pubblici potrà essere applicato alla presente procedura solo e soltanto in virtù di un espresso richiamo contenuto nel bando di gara, nel presente disciplinare o nel Capitolato speciale d'appalto.*

1) ENTE APPALTANTE

Comune di Santo Stefano Belbo, Piazza Umberto I° n. 1, 12058 Santo Stefano Belbo, tel. 0141841818 - fax 0141841825;
e-mail: santo.stefano.belbo@ruparpiemonte.it; sito Internet www.santostefanobelbo.it.

2) OGGETTO E PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Selezione pubblica, a offerte segrete, per la concessione del Palazzetto dello sport sito in Santo Stefano Belbo, via Bruno Caccia.

3) LUOGO, DURATA, DESCRIZIONE, IMPORTO DEL SERVIZIO

a) **luogo di esecuzione:** Comune di Santo Stefano Belbo, Via Bruno Caccia;

b) **durata:** la concessione ha la durata di **anni 6 (sei)** a decorrere dalla data della stipula del contratto.

c) **importo complessivo presunto del servizio: canone annuo** a base d'asta dovuto al Comune come corrispettivo della gestione per l'intera durata contrattuale: **€ 100,00 (cento/00)**.

4) CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALLA GARA

Le modalità di partecipazione alla gara sono dettagliate nel disciplinare di selezione.

5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato mediante pubblica selezione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa valutazione da parte della Commissione di gara degli elementi di seguito elencati:

I Qualità dell'offerta - Progetto di gestione: punti 65

- | | |
|---|----------|
| a) organizzazione di attività a favore dei giovani e delle scuole | punti 20 |
| b) qualità del programma di manutenzione dell'impianto sportivo | punti 25 |
| c) organizzazione di manifestazioni sportive | punti 10 |
| d) attivazione corsi | punti 10 |

II Precedenti gestioni e Radicamento sul territorio – punti 25

Saranno oggetto di valutazione della Commissione i dati relativi alla ubicazione del concorrente, al numero e tipologia di attività sportive svolte sul territorio, al numero dei tesserati e a precedenti esperienze di gestione svolte sul territorio.

III Prezzo - punti 10

Il canone a base d'asta è pari a euro 100,00 annui.

Ad ogni aumento di euro 100,00 rispetto al canone a base d'asta, sarà assegnato un (1) punto

6) DOCUMENTAZIONE

Documentazione - Il Capitolato speciale d'appalto, l'avviso pubblico di selezione, il disciplinare nonché i fac-simile per la partecipazione e la presentazione delle offerte vengono pubblicati all'Albo Pretorio comunale, sul sito Internet del Comune: www.santostefanobelbo.it. e sono disponibili presso l'ufficio Servizi demografici - assistenziali del Comune di Santo Stefano Belbo.

7) CAUZIONI

A garanzia della puntuale esecuzione degli obblighi derivanti dal capitolato speciale, dal contratto e dal progetto presentato in sede di gara, il gestore dovrà prestare cauzione dell'importo di € 2.000,00.

8) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

a) **termine:** entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 25.08. 2011;**

b) **indirizzo:** Comune di Santo Stefano Belbo, Piazza Umberto I° n. 1 – 12058 Santo Stefano Belbo;

c) **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

d) **apertura offerte** in seduta pubblica il giorno **26.08.2011 alle ore 12** - presso la sede del Comune; l'Amministrazione comunale provvederà a rendere note le date delle successive sedute pubbliche relative alla presente gara mediante pubblicazione sul sito internet del Comune (www.santostefanobelbo.it) alla pagina gare e appalti;

e) lingue ammesse: l'offerta e tutta la documentazione dovranno essere esclusivamente in lingua italiana.

9) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

La gara avrà luogo presso la sede del Comune di Santo Stefano Belbo, avanti alla Commissione di gara e secondo le modalità di cui al disciplinare di gara.

10) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta stessa. Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla medesima offerta, in caso di mancata aggiudicazione entro detto termine.

11) ALTRE INFORMAZIONI

a) cause di esclusione: non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'articolo 38 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.; non sono ammessi alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c.; la stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

b) raggruppamenti temporanei: ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. n.163/2006, nel caso di partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, saranno escluse tutte le offerte presentate, fatto salvo l'applicazione dell'art. 353 del codice penale. Le modalità di partecipazione sono specificamente dettagliate nel disciplinare;

c) per le imprese comunitarie: alle condizioni di cui agli artt. 38 e 47 del D.Lgs. n.163/2006;

d) unica offerta: l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

e) facoltà : entro 180 giorni decorrenti dalla data di esperimento della gara, gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dall'offerta, ove non siano convocati per il perfezionamento del contratto;

f) offerte non consentite: **non sono ammesse offerte in ribasso** rispetto al canone minimo, offerte parziali, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato;

g) sedute di gara: la Stazione appaltante e la Commissione di gara si riservano la facoltà insindacabile, sia per la gara nel suo complesso, che per ciascuna delle singole fasi del procedimento, di non dar luogo alla gara stessa, di rinviare le date fissate, di sospendere o aggiornare le operazioni (salvo che nella fase di apertura delle buste contenenti le offerte economiche), senza che i concorrenti possano accampare pretese di sorta;

h) bando di gara: il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale si riserva a suo insindacabile giudizio di annullare o revocare il bando medesimo o prorogarne la data, dar corso o meno alle operazioni di gara, aggiudicare o meno il servizio, senza che si costituiscano diritti e risarcimenti di sorta a favore dei partecipanti;

i) pagamento del corrispettivo: il corrispettivo della concessione dovrà essere pagato all'Amministrazione comunale con le modalità indicate nel capitolato speciale d'appalto;

j) subappalto: E' fatto divieto assoluto di conferire la gestione in subappalto totale o parziale a terzi, la trasgressione a tale divieto comporta la revoca immediata della concessione.

k)subentro: la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.;

l) foro: in caso di controversie sarà competente il Foro di Alba;

m) responsabile del procedimento e informazioni: Rag. Luigino Tinto, Responsabile dei Servizi Demografici-assistenziali;

n) Per altre e maggiori informazioni si veda il disciplinare da considerarsi parte integrante del bando.

12) INFORMATIVA AI SENSI DEL D. LGS. N. 196/2003

- a) I dati personali dei concorrenti verranno inseriti nelle banche dati dell'Amministrazione comunale e saranno trattati ai sensi degli artt. 18 - 22 del D.Lgs. sopra citato, essendo ciò indispensabile ai fini istituzionali per il corretto svolgimento della procedura di scelta del contraente e dei successivi eventuali rapporti contrattuali.
- b) I dati saranno custoditi e trattati con criteri e sistemi atti a garantire la loro riservatezza e sicurezza, fermi restando i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n.196/03.
- c) Il titolare dei dati personali, ai sensi di legge, è il Comune di Santo Stefano Belbo in persona del Sindaco; il Responsabile del trattamento è il Rag. Luigino Tinto, Responsabile dei Servizi Demografici-assistenziali.

Santo Stefano Belbo, li 05.08.2011

Il Resp. dei Servizi demografici-assist.
Rag. Luigino Tinto